

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА “НЕОХИМ” АД
ЗА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 г.,

съгласно изискванията на чл.12, ал.1, т.4 от
 НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до
 търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от
 публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

- а) Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента: През отчетния период няма промени в счетоводната политика на “НЕОХИМ” АД няма.
- б) Информация за настъпили промени в група “НЕОХИМ”: няма.
- в) Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група „Неохим“, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност: няма извършени организационни промени през отчетния период;
- г) Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година: неприложима;
- д) Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5% от гласовете в ОСА към края на съответното четвърто тримесечие и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период:

№	Булстат	Име	към 31.12.2024г.		към 31.12.2023г.	
			Бр. акции	%	Бр. акции	%
1	126549498	ЕКО ТЕХ АД	644457	24.28	644457	24.28
2	126180065	ЕВРО ФЕРТ АД	637923	24.03	637923	24.03
3	202869316	ФЕБОРАН АД	538902	20,30	538902	20,30

- е) данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на емитента към края на четвъртото тримесечие на 2024 г. както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно:

№	Име	Длъжност	към 31.12.2024г.		към 31.12.2023г.	
			бр. акции	% от капитала	бр. акции	% от капитала
1	Димчо Стайков Георгиев	Председател НС	1161	0,04	1161	0,04
2	Стефан Димитров Димитров	Председател на УС Изпълнителен Директор	3110	0,12	3110	0,12
3	Мирослав Димитров Димитров	Член на УС Изпълнителен Директор	3763	0,14	3763	0,14
4	Стефан Василев Грънчаров	Член на УС	1	0	1	0

ж) информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно:

На 18.10.2023 г. Неохим АД подава искова молба срещу Булгаргаз ЕАД с претенция за връщане на невъзстановената част от стойността на авансово заплатени, но неприети, количества природен газ за месец май 2023 г., поради наличието на непреодолима сила през целия период от 16.04.2023 г. до 15.06.2023 г. Исковата претенция е в размер на 16 183 хил. лв. и законна лихва от 28.07.2023г. до датата на предявяване на иска 18.10.2023г. Делото е разгледано и решено от първата инстанция – Софийски градски съд в полза на „Неохим“ АД. Висящността на делото продължава пред втора инстанция – Апелативен съд София.

Като събитие след датата на отчета и към момента на приключване изготвянето на финансовия отчет за четвърто тримесечие, дружеството е уведомено от упълномощените по съдебния спор адвокати на 28.01.2025г., че е постановено решение на Втората инстанция - Апелативен съд София от 27.01.2025г. В мотивите на второинстанционния съд се прави заключение, че процесната авария от 16.04.2023г. не съставлява непреодолима сила по смисъла на т.14.1. от Договора № 7-231 от 18.11.2022г. за доставка на природен газ на изходен пункт на газопреносната мрежа по свободно договорена цена, сключен между доставчика „Булгаргаз“ ЕАД и клиента „Неохим“ АД. Съдът счита, че не се установявали оневиняващи ищеца („Неохим“ АД) обстоятелства за неизпълнение на задължението му да приеме договорените количества природен газ за периода 16.04. – 15.06.2023г. При това положение „неустойките“ претендирани от „Булгаргаз“ ЕАД за неприетите количества природен газ през м.април и м.май 2023г. в общ размер на 15 744 659, 15 лв. се явявали правомерни.

В обобщение: Второинстанционният съд е отменил решението на първоинстанционния съд и е отхвърлил иска на Неохим в по-голямата му част. Уважен е само искът на Неохим за главница в размер на 438 629,78 лева, както и законната лихва за забава върху съответните несвоевременно частично възстановени на Неохим суми по процесното кредитно известие в размер общо на 169 620,85 лева за периода от 28.07.2023г. до датата на предявяване на иска 18.10.2023г.

Решението на Втората инстанция - Апелативен съд София от 27.01.2025г. подлежи на касационно обжалване пред Върховния касационен съд при условията на чл.280 от ГПК и поради това все още не влезнало в законна сила.

з) информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели: неприложима.

ДИРЕКТОР ВИ